

# Choix d'un scénario hybride à la concertation

## Scénario 3

### Desserte par la rue Alphonse Harraing 125 logements



La concertation avec les habitants a permis de faire émerger un scénario 3 hybride entre les scénarios 1 et 2. Dans ce scénario, c'est la rue Alphonse Harraing qui est prolongée pour desservir les nouvelles opérations. Cela permet de combiner les avantages des scénarios 1 et 2 :

- Issu du scénario 2 – L'avantage de desservir les nouvelles opérations par une voie parallèle au chemin des Garennes, pour limiter les nuisances pour les riverains. Cela permet de décharger le chemin des Garennes d'une partie des flux automobiles et d'envisager un possible réaménagement sur sa section Est ( mise à sens unique ? Aménagement de trottoirs qualitatifs ?)
- Issue du scénario 1 – L'absence de voie de desserte en limite de lisière permettant de maintenir un rapport direct avec la forêt et des continuités écologiques sans couper les «doigts de la forêt». On choisit aussi dans ce scénario de limiter le nombre de logements à 125, comme dans le scénario 1, et de les concentrer à l'Est le long de la nouvelle desserte. Les parcelles à l'Ouest à côté du centre équestre ne sont plus concernées par l'opération, ce qui limite l'artificialisation des sols, et n'engage aucun nouveau flux sur la section Ouest du chemin des Garennes pour les riverains.